

## 「섬유판션클러스터동」 입주기업 추가모집 공고

1. 소 재 지 : 전라북도 익산시 서동로 590(석암동)

2. 임대 규모 및 대상 (12개 호실)

(월 임대료, V.A.T 포함)

층	호수	임대면적(㎡)	임대면적(평)	월임대료	보증금(원)	산출근거(원/㎡)
1층	1-A	173.25	52.41	423,539	7,642,800	2,576
2층	2-A	309.61	93.66	732,631	13,220,400	2,688
	2-B	272.15	82.33	643,122	11,605,200	2,492
	2-C	272.15	82.33	642,191	11,588,400	2,485
	2-D	248.61	75.20	588,326	10,616,400	2,485
	2-E	314.52	95.14	743,204	13,411,200	2,492
	2-F	324.59	98.19	768,142	13,861,200	2,485
	2-G	324.59	98.19	767,011	13,840,800	2,492
3층	3-A	323.69	97.92	759,630	13,707,600	2,492
	3-B	303.78	91.89	712,880	12,864,000	2,471
	3-C	303.78	91.89	711,018	12,830,400	2,471
	3-D	314.52	95.14	737,153	13,302,000	2,464

※ '26년 12월 까지 주변시세의 월임대료 30% 감면 적용

○ 관리비는 실비 정산함. 자세한 사항은 입주안내서 참조

### 3. 입주자격(업종)

○ (생산시설) 섬유관련업종을 영위하고 있는 자(사업자등록 보유 업체 또는 임대차 계약 전 사업자 등록업체에 한함)

### 4. 입주제한

- 사업자 무등록업체(단, 계약 전까지 사업자등록 할 경우 제외)
- 산업집적활성화 및 공장설립에 관한 법률, 지자체 조례 등 관련법에 저촉사항이 있는 업체
- 기타 상법상 결격사유가 있는 업체

### 5. 입주선정 기준 및 절차 : 입주안내문 참조

### 6. 입주신청

- 신청서류 및 선정기준 (<http://www.kictex.re.kr>에코융합섬유연구원 홈페이지 공고)
  - 입주신청서 및 사업계획서, 사업자등록증 사본, 인감증명서, 법인등기부등본(법인에 한함), 사용인감계(사용인감 사용시) 제출
- 접수기간 : 수시 접수

### 7. 입주일 : 입주계약 이후 상호 협의

### 8. 접수 및 문의 : 우편 또는 이메일 접수

접수처 : 에코융합섬유연구원 행정지원실(063-830-3594, lmania2@kictex.re.kr)

2022. 01. 28.

 **ECO융합섬유연구원**